

Diese Veröffentlichung erfolgt nachrichtlich. Der Verwaltungsakt wurde ortsüblich bekannt gemacht in den Amts- und Gemeindeblättern.

Verfügung

Az.: 91857-HA10.3

Betr.: Flurbereinigungsverfahren **Ensheim–Projekt III**

hier: **Vorläufige Besitzeinweisung**

1.) Verbandsgemeindeverwaltung

a) Alzey-Land, Weinrufstr. 38, 55232 Alzey

e-mail Fritsch.Denise@alzey-land.de

b) Wörrstadt, Römergrund 2, 55286 Wörrstadt

e-mail nachrichtenblatt@vgwoerrstadt.de,
margaretha.clement@vgwoerrstadt.de

Anlg.:

1 Abdruck der vorläufigen Besitzeinweisung vom 13.03.2013

1 vorbereitete Bekanntmachungsbescheinigung

Sehr geehrte Damen u. Herren,

unter Bezugnahme auf die §§ 110 u. 135 des Flurbereinigungsgesetzes (FlurbG) i.d.F. der Bekanntmachung v. 16.3.1976 (BGBl I S. 576 in der jeweils gültigen Fassung, bitten wir, die als Anlage beigefügten Öffentlichen Bekanntmachungen nach den für die Veröffentlichung von Verfügungen der Gemeinden bestehenden Rechtsvorschriften ortsüblich **in der KW 12/2013** öffentlich bekanntzumachen.

Zusatz 1a)

Wir bitten Sie, unter den Ortsgemeinden **Lonsheim und Bermersheim** auf unsere Veröffentlichung hinzuweisen.

REDAKTIONSSCHLUSS: 18.03.2013; 12:00

Zusatz 1b)

Wir bitten Sie, unter den Ortsgemeinden **Ensheim, Armsheim, Wörrstadt Ortsteil Rommersheim und Spiesheim** auf unsere Veröffentlichung hinzuweisen.

REDAKTIONSSCHLUSS: 18.03.2013; 11:00

Die vorbereitete Bekanntmachungsbescheinigung wollen Sie uns bitte nach erfolgter Veröffentlichung mit Datum, Unterschrift und Dienstsiegel versehen, zurücksenden.

2.) An die ADD Trier, Kurfürstliches Palais, Willy-Brandt-Platz 3, 54290 Trier

Anlg.: 1 Abdruck der vorläufigen Besitzeinweisung vom 13.03.2013

Die beigefügten Abdrucke werden zur Aufnahme in die Aufsichtsakten übersandt.

3.) Spruchstelle für Flurbereinigung, Postfach 3269, 55028 Mainz

Anlg.: 1 Abdruck der vorläufigen Besitzeinweisung vom 13.03.2013

Die Anlagen werden unter Bezugnahme auf den Erlass vom 07.07.1986 zur gefälligen Kenntnis übersandt.

4.) An den Vorsitzenden des Vorstandes der Teilnehmergeinschaft, Herrn Karl-Heinz Becker, Herrgasse 9, 55232 Ensheim

Anlg.: 1 Abdruck der vorläufigen Besitzeinweisung vom 13.03.2013

Sehr geehrter Herr Becker,

die Anlagen erhalten Sie mit der Bitte um Kenntnisnahme.

5.) An die Notare

| | | |
|---|------------------------------------|-----------------------------|
| Stefanie Rohde | Kreuznacher Str. 8 | 55232 Alzey |
| Eva Flohr | Ostdeutsche Str. 13 | 55232 Alzey |
| Dr. Christiane Schwab u. | Dr. Karl Aschoff Str. 8 | 55543 Bad-Kreuznach |
| Dr. Rudolf Mackeprang | | |
| Ulrich Feth | Badeallee 8 | 55543 Bad-Kreuznach |
| H.J. Baltus u. | Mainzer Str. 43 | 55411 Bingen |
| Prof. Dr. Keim | | |
| H.J. Baltus u. | Appenheimer Str. 53 | 55435 Gau-Algesheim |
| Prof. Dr. Keim | | |
| Horst Heintskill | Rheinstr. 194 c | 55218 Ingelheim |
| Peter Pres u. Kurt Lechner | Stiftsplatz 10 | 67655 Kaiserslautern |
| Dr. Werner Schulte | Amtsstr. 15 | 67292 Kirchheimb- landen |
| Dr. jur. Egon Hausen | Bilhildisstraße 13 | 55116 Mainz |
| Dr. jur. Friedhelm Bauer u. Hans | Göttelmannstr. 17 | 55130 Mainz |
| Theo Schnatterer | | |

| | | |
|--|--|---------------------------------------|
| Hanns-Dieter Lohnes u. Helmut Merz | Bauerngasse 7 | 55116 Mainz |
| Dr. W. Litzenberger und H.-P. Pfers | Bonifaziusplatz 1 a | 55118 Mainz |
| Jürgen Nörsbach Obermoschel | Hubertusweg 3 | 55268 Nieder-Olm 67823 Obermoschel |
| Wolfram Schneider & Gunther Dilling | Friedr. Ebert Str. 24 | 55276 Oppenheim |
| Dr. Lissem | Schwerdtstr. 12 | 67574 Osthofen |
| Dr. Thomas Schönberger & Jutta Schneider | Bezirksamtstr. 25 | 67806 Reckenhausen |
| Dr. Udo Graffe | Marktplatz 2 | 55576 Sprendlingen |
| Dr. Ulrich Hensgen u. Dr. Lutz Schöllhammer | Siegfriedstr. 7 | 67547 Worms |
| Jochen Schwartner | Petersstrasse 17 | 67547 Worms |
| Dr. Martin Scheugenpflug | Odenwaldstr. 21 | 67551 Worms- Pfeddersh. |
| Dr. Udo Graffe | Freih.-v.-Langsdorff- Str. 60 | 55597 Wöllstein |
| Ulrich Feth | F.-Ebert-Str. 61 a | 55286 Wörrstadt |

Anlg.: 1 Abdruck der vorläufigen Besitzeinweisung vom 13.03.2013

Sehr geehrter Herr Notar,
bzw.
Sehr geehrte Frau Notarin

den beigefügten Abdruck der vorläufigen Besitzeinweisung übersenden wir mit der Bitte um Kenntnisnahme.

Wir weisen vorsorglich darauf hin, dass bis zum Erlass der vorzeitigen Ausführungsanordnung oder der Ausführungsanordnung noch nicht über die Abfindungsgrundstücke (=neue Grundstücke) verfügt werden kann. Rechtsgeschäfte über den im Flurbereinigungsgebiet befindlichen Grundbesitz müssen sich demnach noch auf die alten Grundstücke erstrecken. Es erscheint jedoch ratsam, wenn Sie bei der Beurkundung von Verträgen schon jetzt die im Flurbereinigungsplan ausgewiesenen neuen Grundstücke mit in die Urkunde aufnehmen.

6) Amtsgericht Alzey -Grundbuchamt-, Schlossgasse 32, 55232 Alzey

Anlg.: 1 Abdruck der vorläufigen Besitzeinweisung vom 13.03.2013

Sehr geehrte Damen u. Herren,

die Anlage erhalten Sie mit der Bitte um Kenntnisnahme.

Wir weisen darauf hin, dass bis zum Erlass der vorzeitigen Ausführungsanordnung oder der Ausführungsanordnung noch nicht über die neuen Grundstücke verfügt werden kann.

7.) Vermessungs- und Katasteramt Alzey, Ostdeutsche Str. 28, 55232 Alzey

Anlg.: 1 Abdruck der vorläufigen Besitzeinweisung vom 13.03.2013

Sehr geehrte Damen u. Herren,

die Anlage übersenden wir mit der Bitte um Kenntnisnahme.

Wir weisen darauf hin, dass für die Erteilung von Abzeichnungen und Auszügen aus den Katasterunterlagen, da sich diese nunmehr über den neuen Besitzstand erstrecken müssen, das DLR Rheinhessen-Nahe-Hunsrück in Bad Kreuznach zuständig ist.

8.) Je 1 Abdruck erhalten mit der Bitte um Kenntnisnahme:

- a) Landwirtschaftskammer Rheinland-Pfalz-Außenstelle- Otto-Lilienthal-Str. 4, 55232 Alzey
- b) Bauern- und Winzerverband Kreisverband Mainz-Bingen, Otto-Lilienthal-Str. 4, 55232 Alzey
- c) Finanzamt Worms -Grunderwerbsteuerstelle- Karlsplatz, 67549 Worms
- d) Finanzamt Alzey –Grunderwerbsteuerstelle, Römerstrasse 33, 55232 ALzey

9.) Verfügung zur Kenntnis

Herr Lauer –vorab-

Herr Bernhard

Frau Blatt

Herr Boeck m.d.B. um Veröffentlichung im Internet

10) Wiedervorlage

25.03.2013 Eingang Bekanntmachungsbescheinigung.
22.04.2013 (Unanfechtbarkeit ?)

Bad Kreuznach, 13.03.2012

Der Gruppenleiter

Thomas Mitschang